REP. N. 15188
DEL 21/09/2020

MARCA DA BOLLO
Ministero dell'Economia e delle Finanze
€16,00
SEDICI/00
Agenzia Entrate
01000780 00003F38 W028H001
00362405 28/08/2020 09:34:34
4578-00088 9700D06DF2EDECA1
IDENTIFICATIVO: 01191909263079
0 1 19 190926 307 9

## *PROVINCIA DI PARMA*

## *CONVENZIONE*

**OGGETTO:** *Utilizzo di due locali dell'IIS Zappa Fermi di Borgotaro da parte della Società Consortile Forma Futuro*

L'anno duemilaventi (2020), il giorno ventuno (21) del mese di Settembre in Parma, presso la sede legale della Provincia di Parma, viale M. della Libertà 15 - Parma,

TRA

la Provincia di Parma, con sede legale in Parma, Viale M. della Libertà 15, Codice Fiscale 80015230347, rappresentata dal Funzionario PO Servizio Programmazione Rete Scolastica, Mauro Pinardi, nato a Parma il 11.1.1961 - domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente in Parma, stradone Martiri della Libertà 15, in esecuzione del Decreto del Presidente n. 153 del 03/09/2020, esecutivo ai sensi di legge, e della determinazione n. 1027 del 14/09/2020;

La società Consortile Forma Futuro, con sede legale in via La Spezia n.110 - Parma - Codice Fiscale 02020330342 - nella persona del Direttore Generale Mirco Potami ( per effetto del Disciplinare d'incarico approvato nella Seduta del CDA n. 188 del 10/08/2018), nato a Bologna, il 4 aprile 1972, C.F. PTMMRC72D04A944B, domiciliato per la carica presso la sede di Via la Spezia n.110, Parma

**PREMESSO**

che la Provincia di Parma è proprietaria dell'edificio scolastico in cui ha sede l'Istituto di Istruzione Superiore Zappa Fermi in Borgo Val di Taro in cui era stato attivato nel 2004 il Polo Formativo Telematico costituito da un'aula telematica cablata e connessa alla rete wireless a banda larga e un'aula video attrezzata per sessioni live in videconferenza, che ha consentito la creazione di classi virtuali su tutto il territorio e il collegamento a più postazioni re-

mote, ed ha assicurato ai cittadini della montagna ovest la possibilità di partecipare a corsi di formazione, aggiornamento e apprendimento; che la società consortile Forma Futuro in virtù di una convenzione stipulata con la Comunità Montana delle Valli del Taro e del Ceno ha gestito le strutture del Polo telematico formativo di Borgo Val di Taro dal 20.04.2011 fino al 31.03.2014;

che la Provincia di Parma ha concesso alla Società l'utilizzo dei locali , dal 2015 in poi, adottando convenzioni annuali di cui l'ultima nell'anno scolastico 2019/2020 disciplinata dal Decreto presidenziale n. 185/2019 e dalla determina dirigenziale n. 1050/2019 scaduta in data 30 giugno 2020;

che l'I.S.I.S.S. Zappa –Fermi di Borgotaro con nota ns protocollo n. 18523 del 18/08/2020 ha dichiarato che nulla osta per l'Istituzione Scolastica al rinnovo della concessione di utilizzo delle due aule alla Società Consortile Forma Futuro;

che al fine di dare continuità a tale attività la Provincia ritiene di aderire alla richiesta della Società per il rinnovo della concessione in uso non esclusivo dei due locali, aula telematica virtualizzata e laboratorio attrezzato per operatore socio-sanitario con scadenza il 30 giugno 2021;

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**Art. 1 - OGGETTO.** La Provincia di Parma (di seguito anche "Concedente") concede alla società consortile Forma Futuro (di seguito anche "Concessionario") l'uso, non esclusivo, di due locali presso la sede dell'Istituto d'Istruzione Superiore "Zappa Fermi" in Borgo Val di Taro, di cui un'aula telematica virtualizzata ed un laboratorio per operatore socio sanitario, per essere destinati anche alle attività formative attivate dal Concessionario, individuati come da piantina allegata (locali 01 e 02).. Il Concessionario dichiara di ben conoscere gli spazi di cui trattasi, ritenendoli idonei alla propria attività. L'eventuale richieste di utilizzo temporaneo dei locali da parte di altri soggetti (scuola, Comuni, ecc..) dovrà essere specifi-

catamente autorizzata dalla Provincia di Parma, sentito il Concessionario, che dovrà consentire l'uso promiscuo di detti locali. **Art. 2 - DURATA**. La durata della presente convenzione è convenuta con decorrenza dalla data di sottoscrizione fino al 30 giugno 2021. **Art. 3. CANONE.** Il Concessionario è tenuto al pagamento di rimborso delle spese nella misura di 2.000,00 euro onnicomprensivi annui, da corrispondersi in due rate di 1.000,00 euro ciascuna, con scadenza la prima a 30 giorni dalla data di sottoscrizione della presente convenzione e la seconda entro il 30 giugno 2021. **Art. 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ.** I locali sono concessi nello stato in cui si trovano con le attrezzature, l'arredo e le dotazioni in essere. Le parti convengono che sia la manutenzione ordinaria che straordinaria sono a carico del Concedente. Ogni intervento che vada a modificare la struttura e/o gli impianti tecnologici dell'edificio dovrà essere preventivamente concordato tra le parti e autorizzato espressamente dalla Provincia di Parma. Il Concessionario rinuncia fin d'ora a qualsiasi pretesa per incrementi di valore del bene, miglioramenti e quant'altro apportati sulla struttura, sia in vigenza di convenzione che alla scadenza del rapporto e della conseguente restituzione del bene. Ogni responsabilità relativa alla specifica destinazione d'uso messa in essere dal Concessionario è a totale carico dello stesso. Il medesimo si intende costituito custode della cosa concessa ed è direttamente responsabile verso il Concedente e i terzi per danni causati per propria colpa da ogni abuso o trascuratezza nell'uso della cosa concessa. Dichiara di assumere ogni responsabilità civile e penale per danni a cose o persone, per il corrispondente risarcimento e per tutti gli obblighi che si individueranno conseguentemente a tale utilizzo. La Provincia di Parma è espressamente esonerata da ogni responsabilità per danni diretti, indiretti, connessi o indotti nei confronti di terzi, che potranno derivare dall'attività del Concessionario, nulla escluso. Il Concessionario dovrà acconsentire al Concedente, previo congruo preavviso, l'effettuazione di sopralluoghi presso i locali concessi. **Art. 5 - FACOLTÀ DI SUBCONCESSIONE A TERZI.** E' fatto divieto di subconcessione, soggetti diversi dal Con-

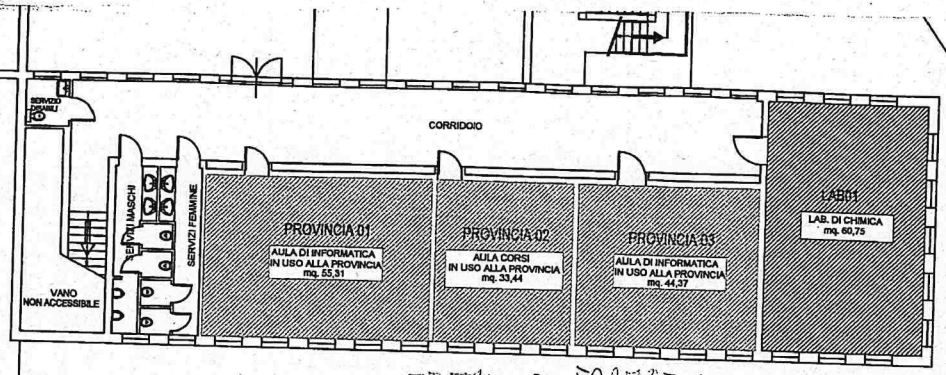
cessionario potranno utilizzare i locali per attività formative previo assenso della Provincia. **Art. 6 . RECESSO.** Il Concedente si riserva la facoltà di recedere dalla presente convenzione , ai sensi dell'art. 1671 cod.civ, senza oneri. **Art. 7 - REGISTRAZIONE.** Il presente atto è soggetto all'imposta di bollo fin dall'origine e la registrazione sarà effettuata in caso d'uso con onere al carico del richiedente. **Art. 8 - DISCIPLINA DEL CONTRATTO.** La presente convenzione è disciplinata, per tutto quanto non è previsto nel presente atto, dalle norme del codice civile e dalle altre norme vigenti in materia, alle quali le parti si rimettono. **Art. 9 - FORO COMPETENTE.** Resta convenuto fra le parti che le eventuali vertenze giudiziarie, comunque derivanti dal presente contratto, saranno deferite alla competenza del Foro di Parma. **Art. 10 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.** La Provincia di Parma ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di rete e/o elaborazione dati, di cui venga in possesso e di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L'obbligo di cui sopra sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione delle suddette attività. La Provincia di Parma è responsabile per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, amministratori, consulenti, collaboratori, nonché dei propri fornitori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di riservatezza anzidetti. **ART. 11 – DESIGNAZIONE RESPONSABILE TRATTAMENTO DATI.** La Società LepidaSpA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del Regolamento UE 679/2016 è designata responsabile esterno dei trattamenti dei dati personali, di cui la Provincia di Parma è titolare, relativi a tutto quanto oggetto del presente contratto.

Il Funzionario

Dott. Mauro Pinardi

Il Direttore Generale

Dott. Mirco Potami




- POLO TELETTATICO FORMATIVO -

**ALA EST**